



**Исторический дворец в центре
 Шакки, Агридженто, Сицилия**

Италия, Сицилия

Цена:	€ 2 500 000
Тип объекта	Усадьба, замок, поместье, Апарт-отель, Инвестиционный проект, Отель
Рынок	Вторичный
Площадь земли	500 м ²
Площадь	2500 м ²
Тип сделки	Продажа



Дворец расположен в историческом центре Шакки. Здание, являющееся неотъемлемой частью архитектурного и культурного наследия города, занимает престижное расположение, в двух шагах от оживленной главной площади и других памятников исторического наследия.

Построенный в 15 веке, дворец занимает 4 уровня. Общая внутренняя площадь около 2500 м², большой внутренний двор площадью 500 м² и терраса на крыше площадью 80 м² с видом на море и порт.

Вплоть до конца 16 века, во дворце проживала ветвь семьи Перолло. Дворцом владели знатные дворянские семьи.

На первом этаже четыре величественные двери выходят наружу, что соответствует элегантным окнам второго этажа с горизонтальными рамами, охватывающими весь фасад. Балкон с мраморной балюстрадой. Левый фасад возвышается величественной башней, увенчанной карнизом, подчеркивающим ее величие.

Стилистический замысел архитектора Граванти отражен в деталях карниза и зубцов, символических элементов, напоминающих о славном прошлом древних крепостей. Главная дверь привлекает внимание перекрывающимися стрельчатыми арками, создавая впечатляющий визуальный эффект.

Внутренний двор выходит на внешнюю лестницу с замысловатой резьбой.

Кроме того, существует возможность создания римских бань в цокольном этаже дворца, оздоровительного центра, оснащенного термальной водой, которая поступает прямо во дворец по частным каналам.



ID: IT-39-148059
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37126322292

Расположение:

Шакка - очень популярный прибрежный город. Он известен своей свежей рыбой и рыболовным флотом (вторым по величине на Сицилии). Известен своим мастерством изготовления керамики и кораллов, а также традиционным карнавалом, ежегодно привлекающим многочисленных посетителей со всей Италии. Город расположен на побережье, полного исторических памятников, золотых пляжей, термальных источников и целебных грязей. В настоящее время в этом районе наблюдается туристическое развитие, в том числе благодаря наличию многочисленных отелей класса люкс. Шакка занимает стратегическое положение, и до нее легко добраться из основных аэропортов острова (40 минут от аэропорта Трапани, 50 минут от аэропорта Палермо и 120 минут от аэропорта Катании).

Город превратился в музей под открытым небом благодаря созданию широкомасштабного Музея 5 чувств. На протяжении многих лет проводились мероприятия международного значения, такие как Google Camp, в которых на местной территории принимало участие международный менеджмент компаний. Еще одним знаковым событием стал показ Dolce & Gabbana, на котором были представлены коллекции.

Расстояния:

- 40 минут от аэропорта Трапани
- 50 минут от аэропорта Палермо
- 120 минут от аэропорта Катании

Контактная информация:

Милана Римша

GSM: +37126322292

(Viber, WhatsApp)

E-mail: rent@mgroup.lv