



Эта современная вилла в Альтеа Хиллс, оснащенная круглосуточным наблюдением...

Испания, Коста-Бланка

Цена:	€ 1 595 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	4
Площадь земли	836 м ²
Площадь	547 м ²
Тип сделки	Продажа



Эта современная вилла в Альтеа Хиллс, оснащенная круглосуточным наблюдением, предлагает потрясающие панорамные виды на море и занимает площадь 547 м² на трех этажах. Вилла включает в себя три спальни, три ванные комнаты, гостевой туалет, просторную гостиную-столовую и полностью оборудованную дизайнерскую кухню. На первом этаже находится гараж на две машины и главный вход в дом. Вилла расположена на участке площадью 836,26 м², обеспечивающем полную приватность, с ландшафтным дизайном, барбекю и бассейном-инфинити. Она удобно расположена всего в 1000 метрах от супермаркета и в 1500 метрах от пляжа и порта Кампоманес. Полы и покрытия виллы включают керамогранит (90 x 90 или аналогичный для полов и 45 x 90 или аналогичный для покрытий) и нескользящую керамогранитную плитку, имитирующую дерево, для террас и веранд. Стены и потолки окрашены гладкой матовой краской в два слоя, цвет которой выбирает владелец недвижимости. В сантехнической системе используется сшитый полиэтилен с запорными кранами и сливами из ПВХ, а дом оснащен солнечной системой водоснабжения. В ванных комнатах установлена итальянская сантехника марки Catalano или аналогичная, краны и душевые кабины Grohe или аналогичные. Система кондиционирования включает в себя инверторную систему горячего и холодного водоснабжения Daikin (или аналогичную), а подогрев пола осуществляется с помощью многослойных полиэтиленовых труб в закрытых контурах. Кухня оборудована современными настенными и базовыми шкафами и столешницей Silestone, а также техникой Bosch, включая индукционную стеклокерамическую варочную панель, вытяжку, холодильник, комбинированную духовку, пиролизную духовку, микроволновую печь с грилем и посудомоечную машину. Электрическая система оснащена клавишами и выключателями Bticino, а также видеодомофоном Fermax. Внешняя отделка включает алюминий с терморазрывом и современные профили марки Cortizo или аналогичные, с двойным остеклением для безопасности. Внутренняя отделка состоит из входной двери из натурального дерева Iroko с точками безопасности, межкомнатных дверей с противоударной резиной и гладких дверей шкафов, отделанных в соответствии с дизайном. Встроенные шкафы внутри отделаны деревом, рамы обшиты фальшпанелями и окладами из того же материала.

Контактная информация:

Дарья Коваленок



ID: ES-163-147837
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

GSM: + 371 26595522
(Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv