



**Самобор, Гизник, двухуровневая
четырёхкомнатная квартира 166,63
м2 в новостройке!**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 483 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь	166 м ²
Тип сделки	Продажа



Самобор, Гизник, двухэтажная квартира в полностью реконструированном существующем доме по проекту. Красивый, открытый вид на Самобор.

Здание построено каскадом, поскольку расположено на пологом склоне.

На 1 и 2 этаже расположена двухэтажная квартира общей чистой площадью 166,63 м2, из них:

1 этаж площадью 84 м2, который состоит из лестницы и парадного входа, прихожей, санузла, гостиной с кухней, 2 спален и балкона,

2-й этаж площадью 71,50 м2, состоящий из 3 спален, ванной комнаты, холла, террасы, лестницы и подвала. В двухэтажной квартире есть гараж 16 м2 и открытая парковка 12,50 м2. Квартира продается по цене 483 000,00 евро.

Отопление центральное газовое + электрические теплые полы в санузлах. Теплоизоляция 10 см (пенопласт на нижнем этаже, пенопласт на верхнем). На крыше утепление стиродуром 20 см и подготовка для солнечных батарей. Полы LVT, стеклянный забор на террасе и керамика по выбору заказчика.

Все финальные работы по согласованию с заказчиком. Планируемое завершение работ в течение месяца/двух дней с момента заключения договора.

Одно из самых роскошных мест Самобора.

Мы в вашем распоряжении для всей остальной информации.

Контактная информация:



ID: HR-191-147815
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv