



ID: HR-191-147764  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Опатия, Центр, роскошная  
трехкомнатная квартира НКП 75м2**

*Хорватия, Кварнер*

<b>Цена:</b>	<b>€ 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	74 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа

Опатия, в самом центре города, продается двухкомнатная квартира в новостройке общей площадью 74,62 м2.

Состоит из просторной гостиной с кухней и столовой с выходом на террасу, двух спален и ванной комнаты.

В квартире есть парковочное место в гараже и кладовая.

Этот уникальный проект позволяет пользоваться общим тренажерным залом и оздоровительным центром, а дополнительное удобство обеспечит стойка рецепции, которая будет доступна будущим арендаторам.

Также вариант туристической аренды, т.е. назначение квартиры в качестве инвестиции, прекрасно будет решен с помощью услуг уже упомянутой рецепции.

Каждый жилой блок оснащен высококачественными наружными алюминиевыми столярными изделиями Schuco, а также первоклассными напольными покрытиями и сантехникой. Подогрев пола устанавливается с помощью теплового насоса, а для охлаждения используется система фанкойлов.

Интеллектуальная система улучшит управление всеми устройствами и обеспечит лучшую безопасность системы и энергоэффективность.

Отличное расположение в непосредственной близости от центра Опатии, магазинов, рынка и всех необходимых объектов, а также первых пляжей.

Планируемый заезд - июнь 2024 года.



ID: HR-191-147764  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Мы в вашем распоряжении для получения другой информации.



ID: HR-191-147764  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv