



**Цриквеница, Сельце, особняк с  
 большим потенциалом, вид на море**

*Хорватия, Кварнер*

<b>Цена:</b>	<b>€ 780 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1968
<b>Спальни</b>	6
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	747 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	300 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Мы предлагаем фантастическую недвижимость, расположенную на тихой улице всего в 200 метрах от пляжа Сельце. Это просторный дом жилой площадью 300 м<sup>2</sup>, построенный на огороженном участке площадью 747 м<sup>2</sup>.

Упомянутый дом состоит из подвала, первого и второго этажей.

- в подвале два гаража, кладовая, большая таверна и летняя кухня.
- первый и второй этажи соединены внутренней лестницей и образуют одно жилое помещение
- на высоком первом этаже, то есть на втором этаже, находится коридор, сообщающийся с двумя спальнями, большая гостиная с выходом на террасу с видом на море, ванная комната, отдельный туалет и кухня. со столовой
- второй этаж состоит из 4 спален, гостиной, прихожей, ванной комнаты, отдельного туалета и террасы на южной стороне с открытым видом на море.

Дом требует ремонта, поэтому, проявив немного фантазии, этот дом с красивым садом, в котором достаточно места для парковки, а также для строительства бассейна, может стать недвижимостью вашей мечты в идеальном месте.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-147758  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)