



**Истрия, Премантура - роскошная трехкомнатная квартира с двумя террасами, А202,74,50м2-500 со стороны...**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 356 500</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	74 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Роскошная и качественная новостройка в Премантуре, расположенная всего в 500 метрах от Каменяка и лагеря Ступице. Жилой проект состоит из шести квартир, расположенных на трех этажах, и их отличает исключительно высокое качество строительства и первоклассные материалы, которые будут использованы при отделке. Упомянутая квартира, которую мы продаем, расположена на первом этаже, имеет площадь 74,50 м2 и состоит из: прихожей, ванной комнаты, кладовой, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, террасы, на которую можно попасть из гостиной, двух спальни, одна из которых имеет собственную террасу и многоэтажную открытую парковку. Электрический теплый пол по всей квартире. В комнатах три инверторных кондиционера. Электрические подъемники жалюзи с противомоскитными сетками. Первоклассная керамика и паркетные полы в спальнях. Планируемое завершение строительства - зима 2025 года. Одна из редких возможностей купить недвижимость в новостройке в районе Премантуры, так что не упустите эту возможность. Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv