



ID: HR-191-147685  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истрия, Премантура - роскошная трехкомнатная квартира на первом этаже с бассейном, А102, НКП 9...**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 503 500</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	95 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Роскошная и качественная новостройка в Премантуре, расположенная всего в 500 метрах от Каменяка и лагеря Ступице. Жилой проект состоит из шести квартир, расположенных на трех этажах, и их отличает исключительно высокое качество строительства и первоклассные материалы, которые будут использованы при отделке.

Квартира № 102 расположена на первом этаже, имеет хорошую планировку, площадь 95 м<sup>2</sup>, состоит из прихожей, ванной комнаты, кладовой, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, выхода на открытую террасу и сад 58 кв.м. м<sup>2</sup>, где есть бассейн на солнечной южной стороне, крытая терраса 19,70 м<sup>2</sup>, две спальни и два открытых парковочных места.

Электрический теплый пол по всей квартире. В комнатах три инверторных кондиционера. Электрические подъемники жалюзи с противомоскитными сетками. Первоклассная керамика и паркетные полы в спальнях.

Планируемое завершение строительства - зима 2025 года.

Одна из редких возможностей купить недвижимость в новостройке в районе Премантуры, так что не упустите эту возможность.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-147685  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv