



**Элитная вилла в Бечичи Ивановичи, над отелем Splendid.**

*Черногория, Будванская ривьера*

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>         | <b>€ 1 500 000</b> |
| <b>Тип объекта</b>   | Дом                |
| <b>Тип здания</b>    | Частный дом        |
| <b>Рынок</b>         | Вторичный          |
| <b>Площадь земли</b> | 950 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>       | 460 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>    | Продажа            |



Элитная вилла в Бечичи Ивановичи, над отелем Splendid.

Дом расположен на 950 м2 земли и имеет 3 уровня с двумя отдельными входами/выходами и местом для хранения яхты.

Из всех окон открывается панорамный вид на море, отделка люкс - мрамор снаружи и внутри, перила выполнены из нержавеющей стали.

Жилая площадь 460 м2, 2 зала, 3 спальни, 4 санузла, 2 душа, 1 ванна, внутри бассейн + джакузи, 1 сауна, 1 турецкая баня, винный погреб, бильярдная комната, 2 кухни. Есть возможность достроить ещё 2 спальни.

На территории закрытая беседка с мангалом, камином и летней кухней .

Весь дом оснащён подогревом полов, централизованным водопроводом+канализацией, солнечными батареями .

Вся территория ухожена и засажена деревьями и цветами.

Проведён интернет +телевидение .

Дополнительные фото и информация по индивидуальному запросу

Окна: метало-пластик

Полы: Керамогранит

В наличии: балкон, терраса, гараж, кондиционер, большой внутренний бассейн и джакузи, полностью меблированный, кухонная мебель, кладовая, теплый пол, камин, парковка в гараже, централ

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com