



**Истрия, Медулин, роскошная  
квартира с видом на море**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 395 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	88 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Истрия, Медулин - новая, роскошная и современная постройка квартир в 300 м от пляжа. Здание состоит из трех жилых квартир, каждая на своем этаже. Указанная квартира расположена на втором этаже здания и состоит из: прихожей, гостиной, кухни со столовой, холла, трех спален и двух ванных комнат, общая полезная площадь 84,18 м<sup>2</sup>. Большим преимуществом этой квартиры является просторная терраса с первоклассным видом на море и красивейший закат. В квартире также есть одно парковочное место перед домом, одно парковочное место в гараже и кладовая.

Есть дополнительная возможность приобрести кладовую под лестницей.

Все квартиры в доме будут оборудованы высококачественными трехслойными столярными изделиями из ПВХ антрацитового цвета, электрическими жалюзи и противомоскитными сетками на всех окнах. Отопление и охлаждение с помощью кондиционеров, которые будут установлены в гостиной и спальнях, а также электрические полы с подогревом по всей квартире. Ванные комнаты будут полностью оборудованы, пол выложен высококачественной керамикой, а в спальнях - ламинатом.

Я доступен для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv