



Шикарная квартира Люкс класса в проекте Centra Nams!

Латвия, Рига

Цена:	€ 1 150 000
Тип объекта	Квартира
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Количество комнат	4
Площадь	175 м ²
Тип сделки	Продажа



Эксклюзивный двухэтажный пентхаус , 175 кв.м. + терраса 53 кв.м. с огромными панорамными окнами и изумительным видом на Даугаву. С террас квартиры открываются изумительные виды на Даугаву, шпили церковей Старой Риги, парк Кронвальда, концертный зал "Ave Sol", пассажирский порт и Вантовый мост.

Квартира состоит из 5 комнат, площадь 1-го этажа 110 м²: просторный холл соединен с полностью оборудованной кухней и гостиной 60 м² , спальня, гостевой санузел, сауна. На 2-ом этаже: спальня 17м², гардеробная с окном 12 м², кабинет 16 м², ванная комната с джакузи 10 м² , терраса 53 м².

В квартире полная эксклюзивная отделка. Полы из натурального гранита и мрамора с подогревом на кухне, в ванных комнатах и в холле, в гостиной - массив натурального дерева Wenge со встроенной автоматической системой отопления. Полы на террасе покрыты экзотической древесинной. Дизайнерские стеклянные двери Rimadesio , в ванных комнатах установлена сантехника фирмы Villeroy&Boch, JOOP, KEUCO, RITMONIO, стеклянная венецианская мозаика Bisazza. Встроенная кухня Scavolini оборудованная техникой AEG (плита, духовка, микроволновка, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, кофеварка), установлена американская система очистки питьевой воды. В гостиной установлен камин.

Квартира оборудована автоматической защитной системой жалюзи Somfy, видео наблюдением и встроенной системой кондиционирования, алюминиевыми стеклопакетами с солнцезащитным остеклением.

Centra Nams - это маленький город в сердце столицы, город для урбанистов и тех, кто умеет ценить индивидуальность и качество жизни!

Бизнес-центр/жилой дом „Centra Nams” - одно из самых эксклюзивных в Риге. Новое здание на площади Републикас, 3 расположено вблизи Старой Риги на берегу Даугавы, в районе посольств. Рядом - Тихий центр, Рижский пассажирский порт, причалы для яхт, теннисные корты, банки, магазин и



ID: LV-1473
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

красивый парк.

В проекте – круглосуточная физическая охрана, видеонаблюдение, 4 панорамных лифта, а также подземная автостоянка и просторный озелененный внутренний двор, детская площадка. В здании находится ресторан, парикмахерская высокого класса «Maija de lux», и салон красоты «Luxury Spa», магазины. Управление „Centra Nams” осуществляет компания “Cleanhouse”, профессионалы по управлению домами и уборке помещений. “Cleanhouse” обеспечивает все стандартные услуги по эксплуатации здания, в том числе содержание телевизионных и Интернет сетей, мытье фасада, охрану и профессиональную уборку территории и помещений общего пользования. Подземный паркинг на 2 машины, велосипедная.

Контактная информация:

Кристина Точёнова

GSM: +37125772705

(Viber, WhatsApp)

E-mail: kristina@mgroup.lv