



**Пула, красивая четырехкомнатная квартира, НКП 96,42м2, Центр города**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 352 470</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	96 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Пула, крупнейший истрийский город, расположенный на юго-западной оконечности полуострова Истрия. Город известен своими древнеримскими постройками, самой известной из которых является Арена. Помимо своей богатой истории, Пула является международным популярным местом для летнего отдыха.

Если вы решили купить квартиру в центре Пулы, предложение квартир «Умный дом» — правильный выбор.

Квартира расположена в доме, в котором всего 30 квартир, из которых еще 11 свободны.

Цена за место на открытой парковке №. 12 составляет 15 000 евро, а цена крытого гаража — 20 000 евро.

В здании есть лифт.

На последнем, четвёртом этаже, северо-восточная ориентация. Квартира C1, общая жилая площадь: 96,42 м<sup>2</sup>. Все комнаты в квартире просторные и светлые, с большим количеством естественного света.

Состоит из 3 спален, гостиной со столовой и кухней, двух ванных комнат, прихожей и лоджии.



ID: HR-191-147383  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

В комнатах и гостиной — первоклассный дубовый паркет, а на кухне, в ванной и коридоре — керамическая плитка больших размеров.

Половое газовое отопление во всех комнатах, регулируется удаленно по Wi-Fi.

Встроенный центральный пылесос.

Я в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)