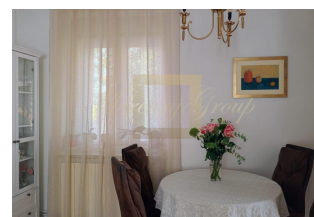
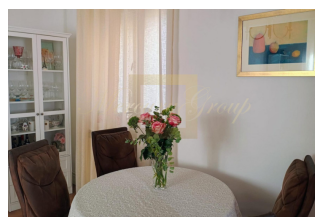
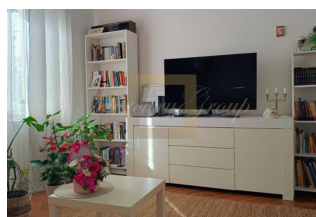
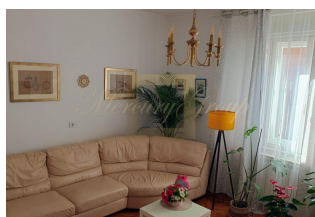




**Риека, Крым, хозяйская квартира с террасой и садом в прекрасном месте.**

*Хорватия, Кварнер*

<b>Цена:</b>	<b>€ 330 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1930
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	80 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Мы предлагаем вам необыкновенную возможность жить в элегантной и просторной квартире, расположенной в Крыму, которая предлагает комфорт и функциональность на площади 80 м<sup>2</sup>. Он расположен на первом этаже аутентичной деревенской виллы, состоящей всего из двух жилых квартир, и занимает весь этаж.

Квартиры имеют отдельные входы, а также сады, каждый на противоположных сторонах дома, что обеспечивает им дополнительную приватность, учитывая, что дом расположен на тупиковой улице.

Это квартира с высокими потолками, состоящая из прихожей, гостиной, кухни со столовой, трех спален, ванной комнаты, туалета, кладовой, балкона и сада.

Кухня имеет выход на крытую террасу площадью 30 м<sup>2</sup>, как и одна из спален.

Он оборудован центральным газовым отоплением, кондиционером для отопления и охлаждения, есть возможность отопления дровами и продается с мебелью.

Над квартирой имеется чердачное помещение, которым пользуются исключительно владельцы этого этажа, а также кладовая на первом этаже дома.

Особой частью собственности является сад площадью 109 м<sup>2</sup>, где есть два гаража площадью 31 м<sup>2</sup> и два парковочных места.

Расположение квартиры чрезвычайно выгодное, рядом со всеми важными объектами, такими как магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта, и предлагает отличные



ID: HR-191-147378  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

условия для семейной жизни на востоке города.

Не упустите возможность комфортной и качественной жизни в этой прекрасной квартире.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv