



**Район Тинжан, эксклюзивная вилла
с видом на море**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 630 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	970 м ²
Площадь	206 м ²
Тип сделки	Продажа



Окрестности Тинджана

Эксклюзивная вилла с прекрасным видом на море.

Общая площадь виллы составляет 206,43 м², что обеспечивает идеальное сочетание пространства и комфорта.

Он состоит из первого и второго этажей, где на первом этаже находится просторная гостиная, столовая и кухня, две спальни с двумя ванными комнатами и одно техническое помещение.

На втором этаже две спальни, одна ванная комната и красивая терраса с фантастическим видом на море и природу. Во всех комнатах дома будут полы с подогревом, а в каждой спальне – кондиционер, обеспечивающий комфорт в любое время года.

Эта элегантная вилла также предлагает просторный сад площадью 970 м², в котором находится впечатляющий бассейн размером 12 x 4 метра, оборудованный плиткой и по последнему слову техники.

Другие особенности этой виллы включают столярные изделия из ПВХ, жалюзи с электродвигателями, противомоскитные сетки, биосептик, керамику премиум-класса, 2 крытых парковочных места, камин, огороженный участок с электрическими воротами.

Это идеальное место для тех, кто ищет роскошный образ жизни у моря, сочетающий в себе комфорт, элегантность и потрясающий вид.



ID: HR-191-147324
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Строительство начнется в октябре 2024 года.

Мы в вашем распоряжении для получения всей информации!

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv