



ID: HR-191-147323
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Район Умага, двухкомнатная
квартира в 300м от моря,
обозначение E1**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 347 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	80 м ²
Тип сделки	Продажа



окрестности Умага,

Предлагаем замечательную квартиру на первом этаже, обозначенную E1, общей площадью 45,35 м2, расположенную всего в 300 м от моря.

Квартира состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты, гостиной, кухни со столовой и красивой террасы с прекрасным видом.

Отопление и охлаждение этой квартиры обеспечивается кондиционерами в гостиной и комнатах, а в ванной комнате имеется энергосберегающий пол с подогревом. Эта квартира имеет сад общей площадью 81,00 м2, что создает идеальное место для общения и отдыха с семьей и друзьями.

В квартире есть одно крытое парковочное место, одно открытое парковочное место и одна кладовая площадью 8,50 м2.

Завершение строительства запланировано на конец 2024 года.

Такое расположение обеспечивает близость к пляжам, ресторанам, магазинам, набережным, велосипедным дорожкам и другим местным достопримечательностям, что делает его идеальным местом для наслаждения яркой жизнью на берегу Адриатического моря.

Эта квартира идеально подходит для дома или в качестве инвестиции в туризм.

Недвижимость облагается НДС.

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-147323
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv