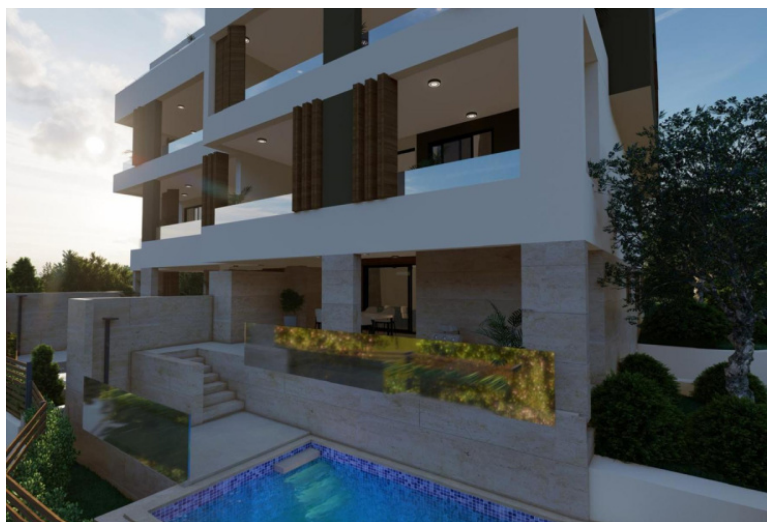




ID: HR-191-147295  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Примоштен, роскошная  
трехкомнатная квартира с  
бассейном**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 560 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	138 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Квартира с видом на море чистой полезной площадью 138,19 м<sup>2</sup> в красивом месте в Примоштене. Состоит из гостиной, кухни и столовой (33,76 м<sup>2</sup>), спальни 1 (12,95 м<sup>2</sup>), спальни 2 (10,67 м<sup>2</sup>), спальни 3 (12,69 м<sup>2</sup>), ванной комнаты 1 (5,58 м<sup>2</sup>), ванной комнаты 2 (5,12 м<sup>2</sup>), лоджия (39,44 м<sup>2</sup>), терраса с бассейном (32,69 м<sup>2</sup>), сад (24,27 м<sup>2</sup>), парковочное место в гараже, открытая парковка и кладовая.

Возможность выбора керамики до 60 евро/м<sup>2</sup>, возможность выбора паркета по своему вкусу. Сантехника класса Grohe и тому подобное. В каждой комнате будут потолочные кондиционеры, а отопление осуществляется тепловым насосом через полы с подогревом по всей квартире. Высота дверей 2,45 м. Помимо бассейна, на террасе будет также джакузи.

Уникальное расположение здания предлагает панорамный вид на море и город Примоштен, но в то же время в пределах легкой досягаемости от всех необходимых удобств. Планируемое начало строительства — январь 2024 года, завершение — через 18 месяцев.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv