



**Предлагаем на продажу
 прекрасный, семейный дом в
 Меллужи**

Латвия, Юрмала и район

Цена:	€ 800 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Количество комнат	7
Площадь земли	3875 м ²
Площадь	0 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем на продажу прекрасный, семейный дом в Меллужи.
 Трёхэтажный, уютный дом полностью меблирован и оборудован всей необходимой качественной бытовой техникой и сантехникой.

Отличная, развитая инфраструктура, рядом - магазины, кафе, теннисный корт, школа.
 До концертного зала Дзинтари 13 минут на машине
 До пешеходной улицы Йомас 12 минут на машине

Продуманная планировка включает в себя:

1 этаж:

На первом этаже дома удобно размещен входной холл с нишей для верхней одежды, уютная, просторная гостиная комната с камином в которой могут разместиться большое количество гостей и членов семьи, кухня со всем необходимым для комфортной жизни, большой обеденный стол и коридор из которой можно выйти на зеленую территорию дома.

Также на первом этаже находиться гостевой туалет, прачечная комната, сауна с душем, из которой также можно попасть на задний двор, техническая комната и выход в закрытый гараж.

2 этаж:

На втором этаже дома размещены 2 изолированные спальни, одна из которых детская спальня со своим выходом на балкон, далее располагается большая ванная комната.

Мастер спальня имеет также выход на балкон, свою вместительной ванную комнату и гардеробную.

Большой кабинет с письменный столом и удобными диванами.
 Всего на втором этаже 2 санузла.



ID: LV-147228
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

3 этаж:

На третьем этаже находятся 2 изолированные спальни, одна из которых имеет свой санузел с душем.

Отдельное достоинство данного дома это шикарная, ухоженная территория - 3875м2. Насыщенный, зелёный газон служить не только как покрытие но и также как отличное место для пикников, подвижных игр на свежем воздухе с детьми. Имеется всё необходимое для барбекю, встречи с друзьями и отличного времени препровождения.

Для удобства и безопасности жильцов на территории имеется охранная система.
Есть возможность парковки на территории для 4 машин.

Контактная информация:

Кристина Точёнова

GSM: +37125772705

(Viber, WatsApp)

E-mail: kristina@mgroup.lv