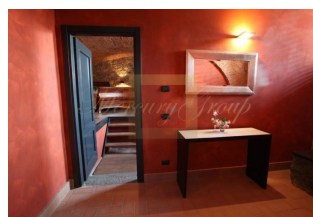


**Расположенные в вилле 16 века среди холмов Лукки апартаменты с услугой консьержа, зоной СПА, бассейном и парком**

*Италия, Тоскана*

<b>Цена:</b>	<b>€ 680 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира, Таунхаус, Пентхаус, Усадьба, замок, поместье
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь</b>	116 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Апартаменты расположены на первом этаже виллы. Имеют отдельным вход. Дизайн интерьера характеризуется традиционным тосканским стилем. Внутренняя планировка апартаментов: гостиная, столовая и кухня, холл, ванная комната, просторная главная спальня с отдельной ванной. В отделке использованы местные материалы, такие как плитка «терракота» и натуральный камень.

**ОПИСАНИЕ ЭЛИТНОГО АПАРТ-КОМПЛЕКСА  
 ЛУККА (ТОСКАНА) // 118 КВ М // 1 СПАЛЬНЯ // 1 ВАННАЯ КОМНАТА // САД // 2 ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТА**

Апарт-комплекс утопает в зелени старинного парка с историей, которая насчитывает пять столетий. Расположенная на холмах с видом на средневековый город Лукка, вилла комплекса была отреставрирована, как и другие строения жилого комплекса, сочетающие роскошь новых технологий, традиционный тосканский стиль и современные элементы дизайна.

Апарт-комплекс находится в стратегическом месте, всего в 40 км от аэропорта Пизы, в 70 км от аэропорта Флоренции и в 15 км от аэропорта Тассиньяно-ди-Лукка, который подходит для частных самолетов. Вилла является удобной локацией для путешествий по Тоскане, для осмотра местных достопримечательностей, для следования по культурным, гастрономическим и винным маршрутам.

Золотые пляжи Версилии с элегантным Форте дей Марми и ночная жизнь Виареджо находятся всего в 50 км от виллы. Сердце эпохи Возрождения, Флоренция, находится менее чем в часе езды, а до Милана, Рима и Венеции можно добраться примерно за 3 часа. Центры конного спорта и поля для гольфа, окруженные зеленью, также находятся в пределах легкой досягаемости. Многочисленные виды досуга можно забронировать прямо на ресепшене апарт-комплекса (услуга предоставляется круглогодично). Консьерж поможет решить любые вопросы, а система видеонаблюдения гарантирует безопасность и



ID: IT-39-147212  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37126322292

конфиденциальность частной жизни владельцев апартаментов.

Апарт-комплекс предлагает услуги:

возможность пользоваться просторным парком виллы, сезонный открытый бассейн с видом на великолепную долину Лукки, оборудованный зонтиками и шезлонгами, СПА-зона в старинных помещениях виллы, оснащенная зимним бассейном с подогревом, сауной, джакузи, теннисным кортом и тренажерным залом. Высокое качество отделки и комфорт апартаментов гарантируют возможность выбора наиболее подходящего жилищного решения. Это отличная возможность купить апартаменты в Тоскане для отдыха с семьей или друзьями, а также релокации на пенсии.

**Контактная информация:**

**Милана Римша**

**GSM:** +37126322292

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** rent@mgroup.lv