



Задар, Црно, современная вилла в уникальном месте

Хорватия, Северная Далмация

Цена:	€ 700 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2021
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь земли	2000 м ²
Площадь	190 м ²
Тип сделки	Продажа



Эта современная меблированная вилла площадью 190 м² с земельным участком 5000 м² расположена в Црни, недалеко от Задара. В красивом огороженном саду преобладают деревья, а именно оливковые, вишневые, инжирные, виноградные лозы и огромное ореховое дерево, которое не только красиво украшает вход в дом во время цветения, но и обеспечивает естественную тень, позволяющую оставаться и отдыхать. расслабьтесь в гостиной и наслаждайтесь летней жарой. Этому также способствует бассейн, расположенный сбоку от дома и который вместе с красивой зоной для загара образует отличную зону для удовольствия и отдыха.

Помимо огороженного сада вокруг дома, на территории также есть более 3000 м² красивых полей и зелени с оливковыми деревьями и различными деревьями, что обеспечивает покой и уединение, поскольку предотвращает существование непосредственного соседа.

Вилла состоит из первого и второго этажей.

На первом этаже находится современно оформленная и оборудованная кухня с обеденной зоной и гостиная.

Из гостиной вы попадаете в небольшой тренажерный зал, а также есть возможность превратить гостиную в спальню с прилегающей ванной комнатой, трубы проложены. Или сауна, в зависимости от желаний и потребностей.

Каждая комната первого этажа имеет выход во двор дома.

На втором этаже, куда ведет деревянная лестница, расположены две спальни и ванная комната. Также



ID: HR-191-147122
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

из одной из комнат есть выход на террасу.

На первом этаже есть еще одна гостиная, из которой есть два просторных балкона с прекрасным видом.

Хотя вилла расположена в приватном и очень тихом месте, она находится рядом со всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни.

Помимо семейной и спокойной повседневной семейной жизни в течение всего года, вилла также может стать отличной инвестицией, если вы хотите заняться туристической арендой (она успешно бронируется в течение всего сезона) или организацией каких-либо мероприятий или вечеринок, таких как свадьбы, крещения...

На поле также есть природный колодец, есть солнечная система, а что касается бассейна, то проведена подготовка к подогреву.

Вилла является редкой недвижимостью, и по-настоящему увидеть ее можно только вживую. Невозможно передать атмосферу, качество работы и богатство пространства текстом и фотографиями, поэтому мы приглашаем вас договориться о визите.

Мы доступны для всех вопросов.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv