



Истрия, Воднян красивая вилла с бассейном и видом на острова Бриуни

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 726 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	8
Количество комнат	8
Площадь земли	400 м ²
Площадь	537 м ²
Тип сделки	Продажа



В самом сердце города Воднян находится эта красивая вилла, которая когда-то была старым истрийским домом, но теперь превратилась в современный уединенный уголок. Эта вилла площадью 537 м² и внутренним двором 400 м² занимает первый, второй и второй этажи. На первом этаже находится комфортабельная таверна с большим обеденным столом и открытым камином, а на другой стороне — просторная квартира с кухней, столовой, гостиной, двумя спальнями и ванной комнатой.

На первом этаже дома находятся три квартиры, каждая из которых оборудована кухней, гостиной, спальней, ванной комнатой и террасой. На втором этаже, расположенном на высоком чердаке, есть еще одна кухня, столовая, гостиная, три спальни, ванная комната и просторная терраса с потрясающим видом на острова Бриуни. Кроме того, в доме есть два отдельных туалета.

Во дворе есть бассейн с зоной для загара и ландшафтный сад с колодцем. В подвале есть винный погреб. Несмотря на современные пристройки, все традиционные элементы истрийского строительства сохранены. В 2014 году дом прошел капитальный ремонт с упором на качество и комфорт. Первая очередь центрального отопления установлена по всему дому: традиционная печь на втором этаже и пять кондиционеров, обеспечивающие комфортную температуру круглый год. Также важно отметить, что на крыше установлены солнечные панели для отопления и подогрева воды.

Дом обставлен качественной мебелью и имеет три входа.

Для получения дополнительной информации, не стесняйтесь обращаться к нам!

Контактная информация:



ID: HR-191-146517
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv