



**Квартира с видом на продажу  
 рядом с парком Туро в Сан-Жерваси**

*Испания, Барселона*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 950 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира           |
| <b>Рынок</b>             | Вторичный          |
| <b>Год постройки</b>     | 1969               |
| <b>Спальни</b>           | 3                  |
| <b>Количество комнат</b> | 3                  |
| <b>Площадь</b>           | 166 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Невероятная возможность в очень престижном районе Сант-Жерваси-Гальвани, рядом с парком Туро! Эта просторная трехуровневая квартира площадью 166 м<sup>2</sup>, полностью открытая, выставлена на продажу и просто впечатляет. С террасы открывается потрясающий вид на парк, что делает ее идеальным местом для отдыха на свежем воздухе. Планировка этого плоского триплекса очень практична: разные пространства адаптируются к вашим потребностям. Из гостиной-столовой с выходом на террасу площадью 13 м<sup>2</sup>, выходящей на юго-восток, просторная кухня с выходом на балкон и подсобное помещение. Ночная зона с прекрасным видом на сад, где при необходимости можно добавить четвертую спальню. Большие окна и террасы обеспечивают много света, создавая уютную атмосферу, наполненную естественным светом. Он оснащен отоплением и кондиционером, что обеспечивает комфортную среду в течение всего года. Кроме того, вам понравится кладовая для дополнительного хранения вещей. Дополнительное парковочное место. Расположенный в привилегированном районе, этот отель предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности всех услуг и удобств, которые может предложить город. Благодаря идеальному расположению вы будете находиться рядом с магазинами, торговым центром, ресторанами, спортивным центром и остановками общественного транспорта. Свяжитесь с нами, чтобы запланировать визит и узнать обо всех возможностях, которые может предложить эта недвижимость.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv