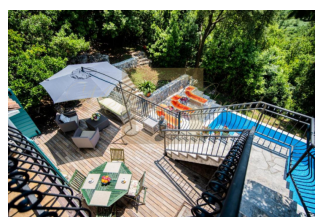
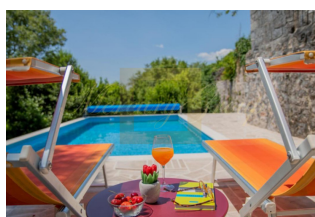




### Каменная вилла в Миловичах

Черногория, Луштица

<b>Цена:</b>	<b>€ 840 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	659 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	150 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Отремонтированная каменная вилла в тихом живописном районе Миловичи на полуострове Луштица. Площадь трехэтажного дома составляет 150 м<sup>2</sup>, а площадь участка — 659 м<sup>2</sup>. Вилла окружена пышным садом и имеет несколько обустроенных террас. На заднем дворе расположена терраса с обеденной зоной и небольшой летней кухней, на которую можно попасть из гостиной первого этажа или со второго этажа, а также зона отдыха с бассейном. Есть подвал и несколько парковочных мест. Помимо гостиной на первом этаже размещены кухня, столовая и санузел. На втором этаже расположены две спальни, гардеробная, ванная комната и собственная просторная терраса с видом на залив и море. Доступ к нему, как и к первому, есть с двух сторон виллы. Третий этаж представляет собой совмещенную спальню с гостиной, имеет балкон и ванную. Вилла продается полностью меблированной и оборудованной, в том числе кондиционерами в каждой комнате. Можно докупить соседний, граничащий с виллой участок, на котором находятся три руины каменных домов с общей площадью оснований 128 м<sup>2</sup>. Недалеко от виллы находится вся необходимая инфраструктура, включая магазины, рестораны, пляжи и т.д.

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com