



**Загреб, улица Юрьевска,  
 уникальная недвижимость, дом с  
 садом, 1700 кв.м.**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 995 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1940
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1024 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	250 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Улица Юрьевска, одна из самых красивых улиц Загреба.

Продается уникальный земельный участок со старым домом и еще 2 отдельными постройками, общая площадь земли 1700 м<sup>2</sup>, возможно строительство 500 BRP. Дом, построенный в 1940-х годах, имеет 3 этажа, выход в сад с нижней стороны, атомное убежище, бассейн и две отдельно стоящие постройки рядом с самим домом. Все объекты на участке под полную адаптацию, с невероятным потенциалом.

Участок простирается от улицы Юрьевской до дороги Дубравка, что предлагает полный покой и уединение, хотя находится всего в 10 минутах ходьбы от центра города. В непосредственной близости от лестницы, ведущей в начальную школу на улице Млинарской.

Для получения другой информации мы в вашем распоряжении.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv