



ID: ME-11-145625
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878



**Вилла с большим участком в
уединенном месте в Ульцине**

Черногория, Ульцинская ривьера

Цена:	€ 980 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	4
Площадь земли	3311 м ²
Площадь	270 м ²
Тип сделки	Продажа



Вилла расположена на участке площадью 3311м². Жилая площадь составляет 270 м². Вилла состоит из двух больших спален, большой ванной комнаты с душем, кабинета, конференц-зала, гостиной, кухни, кладовой, прачечной и подсобного помещения. Сад и бассейн площадью 60 м² на трех разных уровнях площадью около 1000 м². находятся в процессе завершения. На вилле есть своя чистая вода. Вилла полностью меблирована и оборудована качественной техникой. Строительство полностью завершено в декабре 2021 года. Виллу также можно сдать на длительный срок за годовую арендную плату и получить доход не менее 60 000 евро. Вместе с виллой продается участок 26.310м². Вилла расположена в 15 минутах от старейшего города Улцинь на Адриатическом побережье, в 7 минутах от самого длинного песчаного пляжа и в 50 минутах от столицы Черногории. Подходит как для тех, кто стремится к уединению, а также для тех, кто обладает предпринимательской жилкой.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com