



**Уникальная вилла из натурального камня в Каменари**

*Черногория, Боко-Которская бухта*

<b>Цена:</b>	<b>€ 650 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1400 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	270 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Уникальная вилла из натурального камня в Каменари на берегу пролива Вериге. Современный внутренний дизайн, органично вписанный в старинный, средиземноморский стиль виллы и участка. Площадь внутренних помещений 270м2, площадь участка 1400м2. Структура виллы: 1-й этаж - открытый коридор, санузел, большая кухня-столовая, большая гостиная с верхним светом и круговой галереей, выход на крытую и открытую террасы с панорамным видом на залив, оборудованной зоной отдыха и мангалом; 2-й этаж - 2 спальни, ванная с туалетом, выход на террасу в саду; 3-й этаж - 2 спальни с выходами на балкон, ванная с туалетом. Вилла полностью отреставрирована, отлично меблирована и укомплектована хорошей бытовой техникой. Установлены кондиционеры, телевиденье, интернет, видео надзор с выводом на ТВ. На участке большой паркинг, закрытый гараж, сад с фруктовыми и цитрусовыми, терраса для огорода. На главную террасу перед домом выходит старинный колодец с большим запасом воды.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercurystate.com