



ID: HR-191-145560  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истрия, Канфанар - Трехкомнатная квартира на первом этаже - S2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 339 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	123 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Трехкомнатная квартира в доме с 3-мя квартирами, который соединен с домом с еще 5-ю квартирами. Здания находятся в тихой части Канфанара, в окружении роскошных вилл, вдали от оживленных дорог.

Трехкомнатная квартира S1 расположена на первом этаже здания, состоящего из 3 квартир, по одной квартире на каждом этаже, имеет жилую площадь 123,30 м<sup>2</sup> и состоит из следующих комнат:

гостиная + кухня + столовая - 45,82 м<sup>2</sup>  
прихожая - 3,23 м<sup>2</sup>  
прихожая - 6,96 м<sup>2</sup>  
Туалет - 2,68 м<sup>2</sup>  
ванная комната - 4,35 м<sup>2</sup>  
спальня 1 - 10,15 м<sup>2</sup>  
спальня 2 - 12,03 м<sup>2</sup>  
спальня 3 - 16,20 м<sup>2</sup>  
комната/кладовая - 4,16 м<sup>2</sup>  
гардеробная - 6,80 м<sup>2</sup>  
крытая терраса - 10,92 м<sup>2</sup>

В квартире имеется 1 парковочное место.

Качественная керамика присутствует во всех комнатах, кроме спален и прихожей, где будут установлены виниловые напольные покрытия премиум-класса. Отопление и охлаждение обеспечивают кондиционеры.

Планируемое завершение строительства в конце 2024 года.

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-145560  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Другая информация по запросу!



ID: HR-191-145560  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv