



**Эта особенная вилла предлагает уникальный опыт жизни, поскольку расположен...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 650 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Площадь земли</b>	775 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	349 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта особенная вилла предлагает уникальный опыт жизни, поскольку расположена в эксклюзивном месте в окружении Торревьехи и Ла-Маты. Всего в 1 километре от моря и в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа Ла Мата, в 150 метрах от виллы находится множество магазинов, фермерских хозяйств и различных сервисов. Построенный в 2003 году, жилой комплекс состоит из трех заводов - первого, второго и третьего - площадью 349 метров квадратных, расположенных на участке площадью 775 метров квадратных, тщательно озелененном. Вилла состоит из акведорного холла, амплитудного салона и хорошо оборудованной кухни. Вилла располагает тремя спальными комнатами (одна на первом этаже и две с жилыми комнатами на втором), тремя ванными комнатами (две из них в сюите) и одним модным аseo рядом с бассейном. На солнечной стороне дома имеется просторный зал для отдыха и зона для хранения вещей, что повышает функциональность жилья. Кубический бассейн, освещенный естественным светом, который проникает через кладовую и вентиляционные отверстия, создает оазис спокойствия внутри виллы. Внешние пространства включают зону, ориентированную на север, на втором этаже и террасу, расположенную на первом этаже, идеальную для того, чтобы наслаждаться солнцем и свежим воздухом. Несмотря на то, что вилла расположена в центре участка, чтобы максимально использовать пространство, она имеет главный вход, ориентированный на север, и зону бассейна и террасу, ориентированные на север, что обеспечивает идеальное равновесие между приватностью и естественным освещением.

#### **Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv