



Запрешич, роскошный пентхаус с джакузи, камином и сауной, 343 м2

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 700 800
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	343 м ²
Тип сделки	Продажа



Запрешич, небольшой городок в человеческом масштабе, место с большим потенциалом для развития, предлагает многочисленные возможности для жизни с хорошим сообщением с Загребом. Зеленый оазис спокойствия, вдали от городского шума и суеты, в непосредственной близости от всех удобств. Роскошно оформленный пентхаус НКП 343 м², выполненный из высококачественных материалов и экологически чистых источников энергии. Квартира состоит из прихожей, прихожей, двух санузлов, трех спален, гостиной с кухней и столовой, прихожей, сауны, гардеробной, общая площадь 161,78 м². Крытые террасы площадью 25,60 м², 9,60 м² и 7,56 м², а также открытая терраса площадью 134,40 м² придают этой эксклюзивной квартире особое очарование. Кроме того, имеется кладовая в подвале площадью 4,55 м². Перегородки между квартирами в два раза толще стандартных, звукоизоляция внутри самой квартиры тоже хорошая. Используются материалы высочайшего качества: самая дорогая керамика марки Marazzi, полы покрыты трехслойным паркетом из благороднейшей древесины – дуба, ламинированное и закаленное стекло толщиной 4+4+6, наполненное аргоном, алюминиевые жалюзи, контролирующая защита от взглядов и солнца. Также были использованы высококачественные решения: противовзломные двери с золотисто-коричневыми ручками и дубовой обшивкой, широкоформатные оконные проемы, обеспечивающие солнечный свет во все помещения, балконные двери с раздвижными в пол дверями с низким порогом, полы с подогревом, мульти-сплит-система охлаждения с канальным распределением внутри квартиры, охлаждающая каждую комнату, электрические навесы на балконах и специальный фасад, обладающий теплоизоляционными и самоочищающимися свойствами во время дождя. Лифт здания спроектирован и соединяет подземные гаражи с квартирами. Контролируемый доступ к въездам транспортных средств в гаражи обеспечивается пандусом с камерой считывания номерных знаков. Пандус отапливается, а вся территория гаража находится под видеонаблюдением. Зеленая среда, тщательно организованная растительность рядом со зданием находится под автоматической системой орошения. Ориентировочная дата завершения работ 07.2024. Другая информация по запросу.



ID: HR-191-145482
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv