



### Коттедж 284 м<sup>2</sup> о. Крит

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 389 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2004
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1352 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	284 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагается на продажу: Традиционный отдельный мезонет в муниципалитете Херсониссос, Ираклион, Крит. Расположен в тихом месте, в двух минутах езды от всей необходимой инфраструктуры. Этот 3-этажный дом площадью 284 м<sup>2</sup> с 4 спальнями и 2,5 ванными комнатами на участке площадью 1352 м<sup>2</sup> действительно создан как для развлечений, так и для повседневной жизни, с большим пространством и захватывающим видом на горы и море. Наслаждайтесь открытой планировкой, высокими потолками и удобной кухней. Планировка: Повышенный первый этаж: Большое открытое пространство состояло из гостиной с камином, кухни, столовой, 1 туалета, двух спален и 1 большой ванной комнаты. Мансарда: одна спальня. Цокольный этаж: отдельная квартира площадью 55 м<sup>2</sup>, состоящая из открытого пространства с гостиной, столовой и кухней, ванной комнаты и спальни. Также есть очень большая кладовая, которую можно переоборудовать во вторую квартиру. Дополнительно: Деревянный, типа меранди, с окнами с двойным остеклением и ставнями. Камин Пеллетное отопление 4 частных парковочных места для автомобилей среднего размера. Частный сад и двор Камень Сделано Солнечные панели для электричества Солнечные панели для горячей воды Расстояния: Песчаные пляжи в 1500 метрах или 2 минутах езды.Таверны/рестораны: 500 метров или 1 минута езды.Супермаркет: 600 метров или 1 минута езды.Академия тенниса: 3 минуты езды.Гольф-корт: 8 минут езды.Аквапарк: 8 минут езды.Международный аэропорт Ираклиона: 16 минут езды.Международный аэропорт Каstellи: 24 минуты езды на машине.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv