



АПАРТАМЕНТЫ В АЛАССИО (ЛИГУРИЯ)

Италия, Лигурия

Цена:	€ 1 250 000
Тип объекта	Квартира, Пентхаус
Рынок	Вторичный
Спальни	5
Площадь	180 м ²
Тип сделки	Продажа



Апартаменты в самом центре Аlassио в двух шагах от пляжа, расположенные в историческом доме в стиле "Либерти"

АЛАССИО (ЛИГУРИЯ) // ДОМ 180 М² // 5 КОМНАТ // 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ // БАЛКОН

Хорошо освещенные естественным светом апартаменты расположены на 3-м этаже, окна выходят на восточную и западную сторону. Район очень тихий и спокойный, так как удален от шумных автодорог.

Внутренняя отделка квартиры характеризуется использованием материалов высокого качества и наличием элементов в стиле Belle Epoque.

Планировка квартиры следующая: из прихожей мы попадаем в пять комнат (которые могут иметь разное назначение), гостиную, кухню, две гардеробные, две ванные комнаты и три балкона.

Апартаментам необходим ремонт. Предлагаемая недвижимость - это отличная возможность купить апартаменты на севере Италии. При желании, за отдельную стоимость можно приобрести гараж в 200 м от дома.

Город Аlassио расположен в "Бухте Солнца", части лигурийской ривьеры, которая пользуется большим спросом. Песчаный пляж Аlassио простирается в длину на три километра. Любители дайвинга оценят прозрачные морские глубины с богатой морской флорой и фауной. Климат Аlassио мягкий, на побережье почти всегда хорошая и приятная погода. Недалеко от берега расположен остров Галлинара, известное место гнездования "королевских" чаек. Порт Аlassио предлагает 450 мест для швартовки яхт.

С именем Аlassио также связана достопримечательность «Муретто». Художник и владелец знаменитого



ID: IT-39-144489
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

на всю лигурийскую ривьеру заведения Caffè Roma Марио Беррино превратил каменные стены общественного парка Алассио в музей под открытым небом. В его кафе в послевоенные годы собирались писатели, поэты, философы, актеры и художники мировой славы. Марио Беррино попросил знаменитых завсегдатаев Caffè Roma оставить автографы на керамических дощечках. Среди первых автографов на этой "стене славы" появились автографы Хемингуэя, Квартета Четра и Козимо Ди Челье. Всего Беррино собрал 740 автографов звезд, которые можно увидеть в любой момент. В Алассио проводится традиционный конкурс "Мисс Муретто". Исторический центр Алассио проходит вдоль набережной, застроенной живописными домиками рыбаков, а также вдоль улицы XX Settembre, которую называют «budello». Главная улица не потеряла характерный шарм типичного лигурийского проулка. Можно совершить шоппинг, заглядывая в маленькие магазинчики ремесленников и престижные бутики. В Алассио большое количество отелей расположено в исторических зданиях: Палаццо Ферреро де Губернатис ('700), Палаццо Скоффери на улице Венето и далее по улице Милите Игното, мы находим Палацци Вальега и Бреа, а также дом Монтанаро на площади Делла Валле. Рядом с морем проходит набережная Чиччоне, по которой можно прогуляться в тени сосен. С пирса Бестосо открывается прекрасный вид. В Алассио можно найти гастрономические деликатесы: от бутарги до сладких печений "бачи", название которых переводятся как "поцелуи". Этот регион славится прекрасным белым вином.

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv