



Истрия, Ровинь, хорошо зарекомендовавший себя пансионат в прекрасном месте с видом на море

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 800 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1980
Спальни	13
Количество комнат	13
Площадь земли	508 м ²
Площадь	625 м ²
Тип сделки	Продажа



Истрия, Ровинь, хорошо оборудованный и обустроенный гостевой дом общей площадью 650 м², расположенный на трех этажах.

Гостевой дом состоит из 13 недавно отремонтированных номеров.

Он состоит из 10 оборудованных номеров, расположенных на двух этажах, каждый из которых имеет собственную ванную комнату и террасу, из некоторых открывается вид на море и старый город. На первом этаже расположены 2 квартиры с двумя спальнями, ванной комнатой, гостиной, кухней и столовой, объединенные в одно пространство, а также большая терраса и квартира-студия.

Ресторан с собственной террасой и садом включает в себя дополнительные помещения для складских нужд, 2 отдельных туалета для гостей, отдельный туалет и вход для персонала. В него можно попасть через гостевой дом или через отдельный вход.

Еще одна дополнительная особенность, которую предлагает этот гостевой дом, — это комната, которую можно превратить в спа-центр, тренажерный зал или салон красоты.

Он находится всего в 150 метрах от моря и прекрасных пляжей, рядом с удобствами, включая пристань, больницу, детский сад, общественный транспорт, магазины, кафе и многие другие объекты.

Эта замечательная недвижимость представляет собой не только инвестиционную возможность, но и потенциал для успешных деловых операций в городе-чемпионе по туризму.



ID: HR-191-144100
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Для получения дополнительной информации мы в вашем распоряжении.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv