



**Замечательная вилла с видом на море в Баре**

*Черногория, Барская ривьера*

<b>Цена:</b>	<b>€ 578 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	2000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	505 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Замечательная четырехэтажная вилла с видом на море в Баре, в районе Зеленый Пояс, среди соснового леса. Вилла имеет большую огороженную территорию с автоматическими воротами и с собственным садом. На территории находятся бассейн, зона отдыха с шезлонгами и барбекю и открытая площадка с тремя парковочными местам, которая выложена натуральным камнем. Также есть гараж площадью 37 м<sup>2</sup> на первом этаже дома. Со второго этажа начинается жилая площадь, где расположены гостиная, объединенная с кухней, спальня с ванной комнатой, гостевой санузел и прачечная. На третьем этаже размещены три спальни и две ванные комнаты. На четвертом этаже ванная и большая гостиная, из которой можно сделать игровую комнату или тренажерный зал. На каждом этаже имеется уютная просторная терраса, откуда открываются прекрасные живописные пейзажи окружающей природы. Весь дом меблирован, укомплектован необходимой современной техникой, резервуаром для воды объемом 14 куб. метров, системами кондиционирования и "теплых полов". Данная вилла обеспечивает комфортным и безопасными условиями для прибрежной жизни, позволяя насладиться чистым воздухом и уединением вдали от городской суеты.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com