



### Дома в поселке Врбань

Черногория, Херцег-Нови и окрестности

<b>Цена:</b>	<b>€ 330 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1600 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	49 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Три небольших двухэтажных дома расположено у подножия горы Орьен в поселке Врбань, Герцег-Нови. Первый дом имеет площадь 49 м<sup>2</sup>, второй площадь 86 м<sup>2</sup> и третий дом — 156 м<sup>2</sup>. В каждом из домов есть гостиная с кухней, две спальни, ванная комната, санузел и кладовая. Также имеется собственный резервуар для воды, дровяная печь и джакузи. Одна из спален включает в себя турецкую баню, которую при желании можно переделать в еще одну жилую комнату. На территории заложен фундамент для гостевого дома площадью 51 м<sup>2</sup>, на месте которого можно сделать баню с бассейном. Каждый дом и вся территория огорожены невысоким каменным забором. Цена всего объекта составляет 330 000 евро. Объект хорошо подойдет для сдачи в аренду, можно жить в одном доме и сдавать два других. Поселок находится в 20 км от города Герцег-Нови и является тихим, уединенным местом для проживания и отдыха, окруженный буковым и сосновым лесом. В окрестностях поселка Вы найдете множество живописных мест для пеших прогулок или велопоходов, сможете попробовать местные деликатесы, насладиться местным вином и побывать в канатном парке приключений.

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com