



**Цриквеница, внушительная вилла с
видом на море, НКП 345 м2 с садом
711 м2**

Хорватия, Кварнер

Цена:	€ 1 440 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	722 м ²
Площадь	722 м ²
Тип сделки	Продажа



Цриквеница, внушительная вилла с прекрасным панорамным видом на море.

Состоит из подвала, первого этажа и второго этажа.

В подвале находится гараж, котельная, туалет, сауна и часть, предназначенная для отдыха и развлечений (тренажерный зал, игровая комната...).

На первом этаже находится прачечная, ванная комната, кухня, столовая и гостиная с прекрасным видом на море через большие стеклянные стены.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены четыре спальни: одна - главная спальня с большой ванной комнатой с ванной и душем, гардеробной и балконом, вторая комната - с ванной комнатой, а остальные две комнаты (север и юг) имеют одну ванную комнату.

Подвал, первый и второй этажи виллы оборудованы полом с подогревом, имеющим возможность управления по Wi-Fi.

Объект оборудован высококачественными столярными изделиями Schuco, противомоскитные сетки на всех проемах на первом этаже, электрические жалюзи Roltek Hero (внешние жалюзи с управлением по Wi-Fi), весь дом кондиционирован, в потолке установлены невидимые блоки, внутри дверь без видимой балки, канальные кондиционеры Daikin, помещение оснащено высококачественным оборудованием, начиная от сантехники и керамики.



ID: HR-191-143573
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

В просторном саду есть сад, парковка, терраса, бассейн с зоной для загара.

Вилла расположена в тупике, что дает еще больше уединения и покоя, поскольку здесь нет шума от частого проезда автомобилей. Он находится в 550 м пешком от моря и пляжа и в 800 м пешком от центра Цриквеницы.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv