



СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА В АЛАССИО (ЛИГУРИЯ)

Италия, Лигурия

Цена:	€ 1 590 000
Тип объекта	Дом, Таунхаус, Пентхаус, Гольф недвижимость
Рынок	Вторичный
Спальни	3
Количество комнат	8
Площадь земли	400 м ²
Площадь	300 м ²
Тип сделки	Продажа



АЛАССИО // 300 КВ М // 3 СПАЛЬНИ // 6 ВАННЫХ КОМНАТ // 400 КВ М САД И ТЕРРАСЫ // ВОДОПАД И ДЖАКУЗИ // ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ И ХАММАМ

Вилла отличается использованием при строительстве современных технологических решений и функциональным распределением пространства.

Благодаря стратегическому расположению виллы из окон открывается панорамный вид на море и залив Аlassio. Вилла окружена садом и террасами; в саду организована релакс-зона с водопадом и большим джакузи.

На первом этаже расположена просторная гостиная, кабинет, столовая, кухня и ванная комната. Здесь же — тренажерный зал с хаммамом, гардеробная, прачечная и техническое помещение.

На верхнем этаже три спальни, каждая с собственной ванной комнатой и выходом на панорамную террасу.

Уже подготовлены инженерные выводы для подключения системы сигнализации и кондиционирования воздуха. Навесы для автомобилей выполнены с использованием солнечных панелей. Есть возможность установить бассейн. Вся территория надежно огорожена и полностью обеспечивает конфиденциальность и безопасность.

Аlassio — популярный морской курорт и туристический центр благодаря пляжам с мелким песком длиной более 3 км. Кристальная морская вода с невероятной красоты морским дном и разнообразием



ID: IT-39-143341
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

морских фауны, а климат порадует благоприятной температурой круглый год.

Порт располагает доками и причалами для 450 яхт.

В Аlassiо жили и отдыхали многие знаменитые поэты, художники, музыканты. Исторический центр простирается вдоль пляжа, обрамленного домиками рыбаков. Местная кухня и гастрономия является одной из лучших в Лигурии: рыбные деликатесы и сладости, такие как печенье «бачи», и конечно, вина (из Албенги), такие как Пигато.

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv