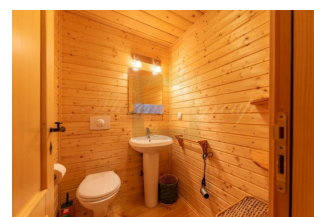




**Горный комплекс с бассейном в
 Опасанице**

Черногория, Подгорица

Цена:	€ 680 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	12
Площадь земли	9233 м ²
Площадь	550 м ²
Тип сделки	Продажа



Комплекс расположен в небольшой деревне Опасанице на горном хребте Комови, Подгорица. Комплекс состоит из виллы площадью 430 м² и дома площадью 120 м². На цокольном этаже виллы находятся техническое помещение, мастерская, кладовая, сауна, санузел и жилое помещение, оборудованное традиционной дровяной печью. Первый этаж имеет два главных входа и включает в себя кладовую, гардеробную, большой гараж на два автомобиля, а также жилую часть, состоящую из прачечной с местом для хранения, просторной гостиной с камином и террасой, оборудованной кухни с дровяной печью, обеденной зоны, гостевого санузла, спальни, ванной комнаты и еще одной гардеробной. На втором этаже с видом на нижнюю гостиную расположены спальня с террасой, две спальни с гардеробными, одна из которых с выходом по лестнице на мансардную спальню, две ванные комнаты и большое общее помещение для хранения вещей. К вилле имеется несколько пристроек в виде стеклянной теплицы, помещения с электрогенератором, помещения для хранения инструментов и подземный винный погреб. К дому напротив пристроен бассейн размером 24x7,5 м и глубиной 1,15-1,9 м, вдоль которого размещена терраса. На первом этаже дома расположены гостиная, открытая кухня с обеденной зоной и ванная комната. Кухня оборудована зоной для барбекю с дровяной печью. На втором этаже две спальни, санузел и выход на чердак с бойлером и системой отопления. Также за домом есть несколько парковочных мест, а за виллой находится большая парковка, вымощенная натуральным камнем. В комплекс проведены центральное отопление, электричество и вода, поступающая из источника в скале. Все продается меблированным и оборудованным.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com