



## ДВЕ ВИЛЛЫ НА ПРОДАЖУ НА ОСТРОВЕ КРИТ

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 552 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь земли</b>	4038 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	138 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Проект жилого комплекса расположен на территории туристической области поселка Терсана в 30 минутах езды на автомобиле от центра города Ханья и представляет собой уникальный оазис престижных каменных домов с бассейнами для проживания людей, объединенных единой идеей. Это идеальное место для занятий спортом и для отдыха всей семьей, где каждый найдёт себя занятие по душе!

Современная архитектура каменного дома дает настоящее ощущение уюта, дома, защищенности и гармонии. Архитекторы нашей компании позаботились не только о внешней красоте формы, но и о качестве содержания.

### Концепция

Идея комплекса возникла исходя из естественного ландшафта. На территории практически плоского земельного участка мы спроектировали и разместили индивидуальные жилые дома с неповторимыми видовыми характеристиками. Все дома будут построены из бело-бежевого натурального камня, который добывается из местного Критского карьера. Характерный облик зданий — это натуральный обтесанный камень ручным способом с деревянными элементами и с использованием стекла в отделке создает неповторимую атмосферу и уют.

### Блок A1 & A2 (€552 000 каждая вилла)

Общая площадь обоих участков данного блока: 4.038,61 м<sup>2</sup> Уже на разделенном участке построиться два одинаковых каменных дома. Общая площадь каждого дома: 137,50 м<sup>2</sup>

Первый этаж виллы общей площадью 68,75 м<sup>2</sup> располагает большой кухней, столовой и гостиной открытой планировки, а также небольшим санузелом, находящимся под лестничной площадкой.



ID: GR-152-143286  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

Большие раздвижные французские двери введут на веранду и к зоне бассейна. Поднимаясь по лестнице с первого этажа на второй этаж общей площадью 68,75 м<sup>2</sup> находятся ещё две большие спальни с ванными комнатами. Обе комнаты оснащены встроенными шкафами и раздвижными дверями с рольставнями. С окон спальни открывается прекрасный вид на Горы, а также на участок и бассейн виллы. Дополняет весь экстерьер очаровательные благоустроенный сад с множеством цветов, кустов, деревьев, а также вилла имеет крытую перголой стоянку для автомобиля с другой стороны дома. Внешне вилла элегантно освещается специальной подсветкой, создавая волшебный пейзаж и только подчеркивая текстуру и грацию бежевого камня.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**

**GSM:** +37129128323

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** julia@mgroup.lv