



**Задар, Сукошан, двухэтажная квартира с террасой на крыше и видом на море**

*Хорватия, Северная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 356 512</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	111 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Задар, Сукошан, трехкомнатная, двухэтажная квартира в доме с шестью квартирами.

Корпус А, квартира S5 состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты, гостевого туалета, кухни открытой планировки, столовой и гостиной, лоджии и террасы на крыше площадью 63,22 м<sup>2</sup>.

Квартира имеет вид на море и имеет одно парковочное место.

Здание построено с использованием строительной системы высочайшего качества, оно представляет собой сейсмостойкую железобетонную конструкцию. Наружные стены утеплены теплоизоляцией толщиной 10 см.

Все квартиры оборудованы высококачественными столярными изделиями из ПВХ и дверями с электрическими жалюзи ALU и роллетными москитными сетками, современной электроустановкой, а внутреннее и наружное освещение решено с помощью светодиодной технологии.

Отопление и охлаждение обеспечиваются качественными кондиционерами, а нагрев горячей воды обеспечивается индивидуальными котлами.

Сантехника и керамическая плитка в ванных комнатах высочайшего качества.

Отличное расположение и близость к морю делают эту недвижимость уникальной возможностью на рынке.

Покупатель не платит налог с продажи недвижимости.

Сукошан — деревня в просторной бухте Златна Лука, в 11 км к юго-востоку от Задара. Просторное и



ID: HR-191-142753  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

спокойное место с длинной береговой линией и множеством красивых бухт, а также чистым и прозрачным морем. Здесь можно найти богатое и качественное гастрономическое предложение во многих известных ресторанах.

В Сукошане находится пристань Далмации, самая большая пристань в Далмации, которая является настоящим раем для яхтсменов.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)