



Загреб, Перявица, роскошная квартира с тремя спальнями 96,37 м2 и гаражом

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 365 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	96 м ²
Тип сделки	Продажа



Загреб, Перявица, роскошная трехкомнатная квартира НКП 96,37 м2 на 1 этаже превосходной новостройки.

Квартира имеет чрезвычайно функциональную планировку, состоит из гостиной открытого плана со столовой и кухней, просторной лоджии (10 м2), прихожей со встроенными шкафами, трех спален, двух великолепно оборудованных ванных комнат (одна с душевой кабиной, другая с ванной) и закрытый гараж на первом этаже. Закрытая площадь квартиры 78 м2, полезная площадь нетто с лоджией и гаражом 96,37 м2.

Несколько умных решений и встроенные шкафы, это квартира с современной и элегантной эстетикой, продается оборудованная и полностью меблированная высококачественной техникой и мебелью, в которую можно быстро заселиться.

ОБОРУДОВАНИЕ: Высококачественная 6-камерная столешка из ПВХ (серого цвета с трехслойным стеклом и усовершенствованной системой закрытия дверей без вытягивания), сантехника от известного производителя RAK Ceramics, первоклассная керамика - Травертин, полы: первоклассный паркет - Дуб природный коврик, видеодомофон с возможностью разговора с другими жильцами и камерой высокого разрешения, видеонаблюдение за квартирой через веб-камеру с датчиком движения и сигнализацией, система всех видов очистки воды (умягчение, от накипи и фильтрация). , отопление: газовое этажное с конденсационным котлом BOSCH последнего поколения и высокой эффективности, бесшумные трубы и дополнительная шумоизоляция.

Отличный гараж со светодиодным освещением и панелями на потолке, оборудованный водой, сливом, полками, мини-мойкой, пылесосом и т. д. Топовая конструкция, класс энергопотребления A+ (первичная



ID: HR-191-142423
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

энергия)/В (необходимая тепловая энергия для отопления). Улица, спрятанная от главной дороги, обеспечивает полный покой и близость.

Возможность покупки еще одного гаражного места, цена квартиры с двумя гаражными местами 399 000,00 евро.

Другая информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv