



ID: IT-39-142302
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529



**Апартаменты в ЖК с бассейном,
теннисным кортом и полем для
гольфа на озере Гарда**

Италия, Озеро Гарда (Ломбардия)

Цена:	€ 2 500 000
Тип объекта	Квартира, Таунхаус, Шале, Пентхаус
Рынок	Вторичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	7
Площадь земли	40 м ²
Площадь	183 м ²
Тип сделки	Продажа



Апартаменты расположены на холмах Паденге-суль-Гарда, в окружении парка с видом на озеро Гарда, на территории элитного жилого комплекса.

Авангардная концепция жилого комплекса позволяет пользоваться апартаментами как постоянным местом резиденции, так и люксовым вариантом дома для отпуска.

Жилой комплекс предлагает следующие услуги для резидентов:

- пейзажный бассейн площадью 800 м² с гидромассажной зоной,
- поле для гольфа и теннисные корты,
- великолепный парк и различные зоны отдыха.

Квартира занимает один этаж общей площадью 183 м², с 3 спальнями, 2 ванными комнатами, гардеробной и гостиной, состоящей из кухни открытой планировки и прилегающей гостиной с прямым выходом на балкон размером 70 квадратных метров. Есть выход в сад размером примерно 40 квадратных метров.

В подвале находится гараж с прачечной. Недвижимость будет сдана с чистовой отделкой. Эффективная система домашней автоматизации обеспечивает максимальный комфорт, гарантируя систему сигнализации и дистанционное управление с помощью сенсорного экрана. Также доступно многоязычное приложение, предлагающее такие услуги, как бронирование игровых площадок, барбекю, массаж / спа, уборка дома и многое другое.



ID: IT-39-142302
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

Характеристики: подъемно-раздвижные двери, панорамные террасы, климат-контроль, сейф, пол с подогревом, центральный пылесос, а также услуги по обустройству дома при необходимости.

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv