



**ВИЛЛА В АНДОРЕ С ВИДОМ НА МОРЕ В ДВУХ ШАГАХ ОТ ПЛЯЖА (САВОНА, ЛИГУРИЯ)**

*Италия, Лигурия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом, Таунхаус, Шале, Гольф недвижимость
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Год постройки</b>	2020
<b>Спальни</b>	6
<b>Количество комнат</b>	9
<b>Площадь</b>	250 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Вилла в стадии завершения строительства на берегу моря рядом с Андорой (Лигурия) в нескольких метрах от пляжа.

Андора // 250 кв м жилая площадь // 4 спальни // 4 ванные комнаты // вид на море // частный сад // гараж // бассейн

Вилла расположена в уникальном месте на набережной Андоры, в нескольких шагах от пляжа. Из окон виллы открывается прямой вид на море.

Площадь дома составляет около 250 квадратных метров, она распределена на двух жилых уровнях. Недвижимость включает также сад, гараж в цокольном этаже и бассейн.

На первом уровне виллы находится гостиная, две спальни и две ванные комнаты с большими окнами, обеспечивающими отличное естественное освещение и панорамный вид на море, веранду и сад.

На втором уровне виллы находится зона отдыха, две дополнительные спальни, каждая с собственной ванной комнатой и панорамная терраса с видом на море.

Город Андора расположен между бухтами Капо Меле и Капо Мимоза.

РАССТОЯНИЯ:



ID: IT-39-142300  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37125420529

15 км от Империи,  
5 минут езды на машине от Алассио  
15 минут от аэропорта Вилланова д'Альбенга.

Андора - спокойный средиземноморский городок, разделенный на исторические районы Каstellо, Колла Мичьери, Конна, Ролло, Сан-Бартоломео, Сан-Пьетро и Сан-Джованни. Город предлагает бесчисленное количество интересных исторических достопримечательностей. В Андоре находится самый широкий пляж на всем Лигурийском побережье с золотистым песком, кристально чистой водой.

**Контактная информация:**

**Богдана Фарафонтова**

**GSM:** + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** bogdana@mgroup.lv