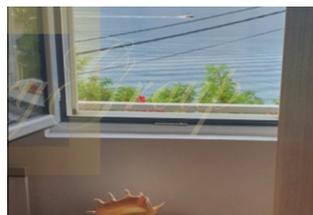




### Дом на первой линии от моря

Черногория, Боко-Которская бухта

<b>Цена:</b>	<b>€ 475 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом, Отель
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Площадь земли</b>	164 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	150 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Трехэтажный дом в первой линии от моря, в 2 шагах от пляжа. Отличная инвестиция!

— Гараж в доме 43м<sup>2</sup>,

- 2 этаж - 52м<sup>2</sup>,

- 3 этаж - 55м<sup>2</sup>.

Двор 113 м<sup>2</sup>, в доме 2 меньшие и 1 большая терраса, которые не включены в документы.

Структура:

На нижнем этаже гараж,

Средний этаж - коридор, 2 ваннные комнаты, 1 спальня, кухня, столовая, гостиная и 2 небольших балкона.

Верхний этаж - внутренняя лестница, коридор, 3 спальни, ванная комната и большой балкон.

Небольшой пляж в 5 метрах от дома, а в 300 метрах от дома пляж от отеля Хаятт + общественный пляж.

Местоположение: Столив

Площадь дома: 150 м<sup>2</sup>

Площадь участка: 164 м<sup>2</sup>

Количество спален: 4

Количество ваннных комнат: 3

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com