



Историческая вилла 15 века на холмах Флоренции. - Тоскана

Италия, Тоскана

Цена:	€ 4 900 000
Тип объекта	Дом, Усадьба, замок, поместье, Винодельня, Апарт-отель
Рынок	Вторичный
Спальни	12
Количество комнат	30
Площадь земли	130000 м ²
Площадь	1047 м ²
Тип сделки	Продажа



Scandicci (FI) // 1024 кв.м. // 13 га земли // 12 спален // 8 ванных комнат // 2 флигеля // Частная часовня // Бассейн // Теннисный корт // оливковая роща и виноградник

Недвижимость находится в окружении парка, оливковой рощи, виноградников и включает в себя, помимо основной виллы, два фермерских дома, частную часовню, бассейн, теннисный корт на территории площадью около 13 огороженных гектаров.

Основная вилла площадью около 824 кв.м. расположена на двух уровнях плюс первый этаж, а также включает в себя полностью независимую пристройку площадью около 223 кв.м.

Резиденция представляет собой дом-башню, на котором, начиная с пятнадцатого века, были построены другие здания. В настоящее время дом состоит из первого этажа с прихожей с большой лестницей, кухни, столовой, большой гостиной, кабинета и бильярдной. На верхнем уровне находится большой холл, который ведет в четыре спальни с гостиными, гардеробную, отдельные ванные комнаты и мезонин.

В пристройке есть еще одна кухня, гостиная, спальни и ванные комнаты наверху, а также есть выход в подвал.

Комплекс также включает в себя два больших фермерских дома в отличном состоянии, с отдельным входом, частным садом, большой гостиной, большой кухней, а также тремя спальнями и тремя ванными комнатами на верхнем этаже.



ID: IT-39-141150
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

На территории есть великолепный бассейн размером 6x12 дюймов и теннисный корт с раздевалкой, окруженный пышными оливковыми деревьями.

На территории площадью около 13 гектаров, окружающей собственность, выращиваются различные культуры, виноградники, зарегистрированные в реестре Кьянти Путто, оливковые рощи площадью 15 000 квадратных метров, которые обеспечивают значительное количество вина и масла превосходного качества.

Недвижимость расположена в Мошано, недалеко от Скандиччи, в очень тихом районе, окруженном зеленью. Удобная дорога доходит до главного здания; центр Флоренции находится в 10 минутах езды на машине. Недвижимость очень интересна для тех, кто хочет жить на вилле, оснащенной всеми удобствами, посреди великолепного пейзажа.

РАССТОЯНИЯ

Центр Флоренции 6 км, вход FI - PI - LI 4,4 км, аэропорт Флоренции 10 км, Пиза 77 км, аэропорт Пизы 72 км

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv