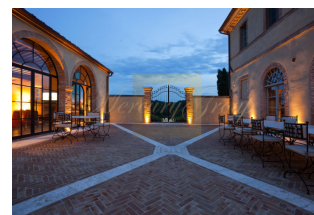


Резиденция на Сиенских холмах с земельным участком и бассейном

Италия, Тоскана

Цена:	€ 8 975 000
Тип объекта	Усадьба, замок, поместье, Дом, Шале, Гольф недвижимость
Рынок	Вторичный
Спальни	7
Количество комнат	17
Площадь земли	25000 м ²
Площадь	720 м ²
Тип сделки	Продажа



Роскошная резиденция, стратегически расположенная в центре Валь д'Орча, после реставрации и имеет общую площадь около 720 кв.м.

Поместье включает главную резиденцию площадью 500 кв.м. с 5 спальнями и 6 ванными комнатами, расположенную на двух уровнях, а также пристройку площадью 60 кв.м., в которой находится отдельный номер-люкс. Зона отдыха площадью 160 кв.м состоит из комнаты отдыха, барной зоны и бильярдной.

Земельный участок занимает около 2,5 га с возможностью приобретения дополнительной земли, прилегающей к участку.

Имеется оливковая роща площадью 3000 кв.м. с 80 продуктивными деревьями, с озером в непосредственной близости. В саду находится бассейн из травертина, мебелированная терраса, санузел и "тропический" душ, оборудованная современная летняя кухня с изготовленной на заказ дровяной печью для пиццы с элегантной беседкой из кованого железа.

Виллы, спроектированная сиенским дизайнером, недавно была отреставрирована, сохранив при этом оригинальные черты. Каменные полы, сводчатые потолки, открытые деревянные балки и оригинальный каменный камин создают аутентичную атмосферу загородного дома.

Недвижимость расположена недалеко от Буонконvento, очаровательного города известного своим небольшим историческим центром.



ID: IT-39-141041
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

6 км от Буонконвенто
30 км от Сиены
115 км от аэропорта Флоренции
240 км от аэропорта Рим Фьюмичино

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv