



**Истрия, Пореч - Современный частный дом с бассейном, новостройка**

*Хорватия, Истрия*

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 365 000</b>  |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом               |
| <b>Рынок</b>             | Первичный         |
| <b>Спальни</b>           | 3                 |
| <b>Количество комнат</b> | 3                 |
| <b>Площадь</b>           | 90 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа           |



Этот интересный одноэтажный дом в тихом месте недалеко от моря и Пореча - идеальный выбор для тех, кто ищет качество и современность вдали от городского шума.

На своей жилой площади 90 м<sup>2</sup> дом разделен на прихожую, гардеробную, туалет, кладовую, три спальни, ванную комнату и гостиную с кухней и столовой. Интересной частью дома является прямое сообщение спален с садом, а из одной есть выход к бассейну, а также к гостиной.

Помимо внутренней кладовой, в доме также есть внешняя кладовая, соединенная с кладовой соседнего дома.

Оснащенный кондиционерами, он обеспечивает оптимальные условия для отопления и охлаждения в течение всего года, кроме того, электрический пол с подогревом создает приятную атмосферу в каждой комнате.

В доме также есть открытый бассейн площадью 24 м<sup>2</sup>, два парковочных места, достаточное количество зеленых насаждений и крытая терраса, простирающаяся вдоль гостиной и столовой, где вы можете провести незабываемые моменты отдыха, любясь прекрасным видом на окружающую вас природу. .

Он продается под ключ, поэтому будущему покупателю остается обустроить его по своему желанию.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-139880  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)