



ID: HR-191-139603  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истра, Пореч, роскошная вилла с бассейном, 240км2, Ро-Бау**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 350 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	540 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	240 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Современная роскошная вилла с бассейном в Рошине, в 5 км от Пореча, в 38 км от Умага и в 60 км от Ровиня. Вилла имеет площадь 240 км2 на участке 540 км2 и продается в стадии сноса с возможностью полной достройки объекта.

Вилла расположена на двух этажах с 4 спальнями и 4 ванными комнатами. На первом этаже расположена гостиная открытой планировки со столовой и кухней, туалет с прачечной, спальня с ванной комнатой и терраса. На втором этаже расположены спальни с прилегающими ванными комнатами. Открытое пространство включает в себя террасу и бассейн.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv