



**Медулин, современная  
 трехкомнатная квартира НКП 81 м2  
 - S1 с садом, в привлекательном  
 месте**

*Хорватия, Истрия*

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 310 000</b>  |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира          |
| <b>Рынок</b>             | Первичный         |
| <b>Год постройки</b>     | 2024              |
| <b>Спальни</b>           | 2                 |
| <b>Количество комнат</b> | 2                 |
| <b>Площадь</b>           | 81 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа           |



В Медулине, нашем самом привлекательном и богатом туристическом муниципалитете, красиво оформленном и ухоженном во всех сегментах, расположено это современное и привлекательное здание, состоящее всего из трех жилых единиц.

Квартира S1 расположена на первом этаже жилого дома НКП 60 м2. Состоит из прихожей, двух спален, гостиной и кухни, террасы и большого роскошного сада площадью 166 м2.

Напольное покрытие в квартире керамическое на кухне и в гостиной, в комнатах ламинат.

В квартире есть одна кладовая и ПМ, которые включены в стоимость продажи.

Здание всего с тремя квартирами расположено в привлекательном месте, пляж находится всего в 5 минутах ходьбы. Все необходимые объекты: магазины, аптека, школа, почта находятся в непосредственной близости. Действительно один из немногих сохранившихся участков под застройку в идеальном месте.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WhatsApp)



ID: HR-191-139459  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)