



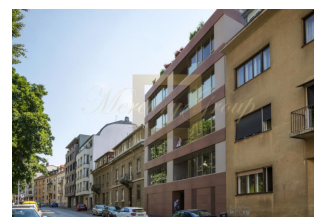
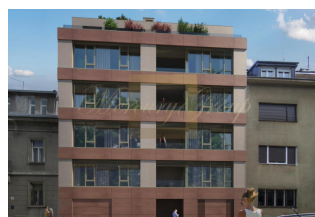
ID: HR-191-138993
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



Загреб, Медведградская, элитная новостройка, 3-комнатная квартира НКП 116,05 м2 на 4 этаже

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 822 621
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	116 м ²
Тип сделки	Продажа



Улица Медведградская, ЭКСКЛЮЗИВНАЯ НОВОСТРОЙКА на 9 квартир в одном из лучших и привлекательных мест города.

Рядом с центром Каптола и всего в нескольких минутах ходьбы от центра города и площади Бана Йосипа Елачича. Рядом все важные для жизни объекты: магазины, остановка общественного транспорта, аптека, школа, детский сад..

Подземный этаж с кладовой, первый этаж с 9 парковочными местами в гараже и пять надземных этажей, в общей сложности 9 квартир.

S08 - трехкомнатная квартира на четвертом этаже, закрытая площадь 91,33м2, с лоджией 5,52м2 (4,14), террасой 6,42м2 (1,61). Общая НКП 97,08м2, цена 7450€/м2 (723,246€).

Состоит из прихожей с гардеробной, гостиной с кухней и столовой, лоджии, трех спален и двух ванных комнат.

Складская площадь 11,25 м2 (8,43) - цена 39 375 €

Парковочное место в гараже 14,42 м2 (10,81) - цена за единицу 60 000 евро.

Исключительно качественная конструкция:

лифтовой тепловой насос - потолочное отопление и охлаждение наружные алюминиевые столярные изделия с трехслойным стеклом и электрическими жалюзи сигнализация видеонаблюдение умный дом

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-138993
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

паркет 1-го класса по выбору клиента, обустройство по желанию керамика 1-го класса по выбору клиента сантехника высокого качества Есть возможность установить зарядное устройство для электромобиля в гараже

Завершение и переезд 6/2025.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv