



**Загреб, Медведградская,
роскошная новостройка, квартира с
тремя спальнями НКП 122,76 м2 на
первом этаже...**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 770 625
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	122 м ²
Тип сделки	Продажа



Улица Медведградская, ЭКСКЛЮЗИВНАЯ НОВОСТРОЙКА на 9 квартир в одном из лучших и привлекательных мест города.

Рядом с центром Каптола и всего в нескольких минутах ходьбы от центра города и площади Бана Йосипа Елачича. Рядом все важные для жизни объекты: магазины, остановка общественного транспорта, аптека, школа, детский сад...

Подземный этаж с кладовой, первый этаж с 9 парковочными местами в гараже и пять надземных этажей, в общей сложности 9 квартир.

S02 - трехкомнатная квартира на первом этаже, закрытая площадь 98,09м2, с лоджией 5,52м2 (4,14). Общая площадь НКП 102,23м2, цена 6500 евро/м2 (664495 евро).

Состоит из прихожей с гардеробной, гостиной с кухней и столовой, лоджии, трех спален и двух ванных комнат.

Складская площадь 13,18 м2 (9,88) - цена €46 130

Парковочное место в гараже 14,21 м2 (10,65) - цена за единицу 60 000 евро.

Исключительно качественная конструкция:

лифтовой тепловой насос - потолочное отопление и охлаждение наружные алюминиевые столярные



ID: HR-191-138986
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

изделия с трехслойным стеклом и электрическими жалюзи сигнализация видеонаблюдение умный дом паркет 1-го класса по выбору клиента, обустройство по желанию керамика 1-го класса по выбору клиента сантехника высокого качества Есть возможность установить зарядное устройство для электромобиля в гараже

Завершение и переезд 6/2025.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv