



**Трогир, красивая двухкомнатная квартира с бассейном и садом**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 330 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	71 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Трогир, современная квартира в тихом месте рядом со всеми необходимыми удобствами. Квартира расположена в меньшем жилом доме на шесть квартир – расположенном на первом этаже. Закрытая площадь 52,34 м<sup>2</sup> состоит из прихожей, кухни открытой планировки, гостиной и столовой, двух спален и ванной комнаты. Установлен теплый пол по всей площади квартиры. Гостиная выходит на закрытую, отапливаемую, застекленную террасу площадью 16 м<sup>2</sup> с местами для отдыха, окруженную тщательно ухоженным садом со средиземноморскими растениями и полную конфиденциальность благодаря высокому забору.

Во внешней части квартиры также есть камин, садовый домик и бассейн с подогревом с электролизом и тепловым насосом площадью 12 м<sup>2</sup>, зона для загара и душ на открытом воздухе. В квартиру можно попасть через отдельный вход через сад.

Квартира продается полностью меблированной и не требует дополнительных вложений. Отличная недвижимость для спокойной семейной жизни и в качестве инвестиции для туристической сдачи в аренду благодаря близости к центру Трогира.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv