



**Истрия, Валбандон,  
отдельностоящий дом с тремя  
квартирами для инвестиций**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 350 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1990
<b>Спальни</b>	10
<b>Количество комнат</b>	10
<b>Площадь земли</b>	451 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	300 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В Вальбандоне, в тихом месте, продается отдельно стоящий дом с тремя квартирами под ремонт.

Дом состоит из цокольного, первого и второго этажей и состоит из трех жилых квартир. Каждый блок занимает площадь 100 м<sup>2</sup>. Есть дополнительное место в подвале дома.

В доме есть сад площадью 451 м<sup>2</sup>, который предлагает тишину и уединение. Идеально подходит для обустройства собственного сада или создания идеального места для времяпрепровождения с семьей и друзьями.

Расположен на тихой улице, в популярном и привлекательном месте, в окружении семейных домов и зелени.

Он находится всего в 1,8 км от моря и в нескольких минутах езды от Пулы или Фажаны. Благодаря своему расположению и потенциалу, эта недвижимость представляет собой отличную инвестиционную возможность, как для спокойной семейной жизни, так и для сдачи в аренду туристам.

Все удобства для повседневной жизни находятся рядом.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-138112  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)